

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Чалыгина ул. д. 5

Общая площадь дома (кв2): 13439,3
 Год постройки: 1983/1936/1983
 Уровень физического износа (%): 30%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 3

Суммарная задолженность дома по квартплате: 787 484,18 в т.ч. задолженность по техремонту — 84952,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	646 634,98	800 123,09	800 123,09	781 070,35		529 967,12	270 155,97
Содержание общ. имущ. МКД		1 481 009,98	1 481 009,98	1 441 967,57		1 671 919,71	-190 909,73
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	291 422,69	
					Транспортные расходы	43 668,21	
					Аварийное обслуживание	187 300,89	
					Спецоборуд., инвентарь ОТ и ТБ	24 192,00	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	7 239,00	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	53 600,01	
					трубочистные работы	4 647,84	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	47 220,77	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. organiz)	203 478,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. organiz)	65 955,71	
					Уборка лестничных клеток	159 722,13	
					Вывоз твердых бытовых отходов	523 250,24	
					Накладные расходы	112 090,89	
Уборка и сан.очистка земельного участка		202 385,83	202 385,83	197 647,90		311 675,65	-109 289,82
Эксплуатация коллективных ПУ		127 591,12	127 579,57	123 574,56		125 027,88	2 551,59
Содержание и ремонт ПЗУ		37 443,48	37 435,83	36 442,13		37 433,28	2,55
Содержание и ремонт лифтов		541 459,16	541 459,16	527 396,35		379 228,64	162 230,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		88 210,44	88 202,43	85 774,90		74 132,86	14 069,57
Управление многоквартирным домом		185 855,39	185 855,39	180 925,59		215 606,13	-29 750,74
ИТОГО по дому		3 464 078,49	3 464 051,28	3 374 799,35		3 344 991,37	119 059,91
Полная задолженность дома по квартплате							787 484,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.